

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 года

Адрес: **ул. Быкова д.29**
 обслуживаемая площадь: **2383,90**
 в т.ч. жилая **2383,90**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
ВДГО	6695,88	929,75	929,76	929,75	929,75	929,75	929,75	691,36	691,36	691,36	691,36	691,36	691,36	691,36	9726,67
СОИ ГВС (нагр.)	8994,02	1138,12	1138,12	1138,12	1138,12	1138,12	1138,12	1184,87	1184,87	1184,87	1184,87	1184,87	1184,87	1184,87	13937,94
СОИ ВО (куб.м)	2379,99	312,79	311,16	312,79	312,79	312,79	312,79	330,39	330,39	330,39	330,39	330,39	330,39	330,39	3857,45
Водоотведение	56482,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ГВС (носит.)	2185,71	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	299,93	299,93	299,93	299,93	299,93	299,93	299,93	3503,58
ГВС-носитель	103552,00	-67,75	-5,00	-437,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-509,93
Повыш.коэф.ХВС	25001,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС (куб.м)	2185,71	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	299,93	299,93	299,93	299,93	299,93	299,93	299,93	3503,58
ХВС	56778,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Домофон	21802,89	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	2725,50	32706,00
Содержание жилья	231143,57	35687,03	35687,03	35687,03	35687,03	35687,03	35687,03	36068,41	36068,41	36068,41	36068,41	36068,41	36068,41	36068,41	430532,64
ТВ-обслуживание	4552,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Уборка МОП	25097,97	3450,00	1891,98	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	1840,23	3450,00	38232,21	
Целевой сбор	88016,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	139533,14	29483,27	26606,65	23713,28	31292,89	25341,62	25890,43	27649,16	26290,59	26623,35	29778,54	28416,87	29477,79	330564,44	
Капитальный ремонт взносы РО	192005,39	22338,06	22629,24	22629,23	22629,23	22629,23	22629,23	22629,23	22629,23	22629,23	22629,23	22629,23	39892,22	288522,59	
Аренда МОП	-5860,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	66000,00	
	960547,82	102064,77	97982,44	96216,52	104233,31	98282,04	98830,85	100828,78	99470,21	99802,97	102958,16	99986,72	119920,40	1220577,17	

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	17783,89	213406,73
АДС	834,37	834,37	834,37	834,37	834,37	715,17	715,17	715,17	715,17	834,37	834,37	834,37	834,37	9535,60
Услуги управления	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	2007,24	24086,93
АО РЦ Урала	811,00	1003,65	840,85	1634,91	917,02	1098,60	977,28	925,99	1050,50	1121,24	1120,47	1791,20		13292,70
АО НТЭСК	343,38	369,22	406,33	300,00	266,34	295,11	381,43	419,19	385,95	491,66	398,09	598,26		4654,95
итого:	21779,88	21998,37	21872,68	22560,40	21689,67	21900,02	21865,02	21851,48	22061,95	22238,41	22144,05	23014,96		264976,90
Поступило на Текущий ремонт	193,52	8664,98	5636,12	15151,01	6821,21	9900,32	8701,64	6498,89	7799,64	9270,16	9053,40	27304,56		114995,44
"целевой сбор"	762,09	397,92	86,69	5791,14	43,12	916,08	46,68	531,14	1411,30	2199,13	1315,73	1847,19		15348,21
АО РЦ Урала	19,43	10,15	2,21	147,67	1,10	23,36	1,19	13,54	35,99	56,08	33,55	47,10		391,38
Поступило на "целевой сбор"	742,66	387,77	84,48	5643,47	42,02	892,72	45,49	517,60	1375,31	2143,05	1282,18	1800,09		14956,83

2383,90
2383,90
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
580,95	798,31	704,96	1015,93	753,78	834,26	782,49	686,14	610,93	584,46	622,62	1052,33	9027,16	7395,39
738,36	987,86	865,89	1297,08	924,42	1034,67	959,09	953,54	1011,10	1040,49	1047,46	1678,56	12538,52	10393,44
184,38	256,75	245,41	349,19	247,98	281,29	260,59	264,97	277,83	289,53	290,39	465,73	3414,04	2823,40
287,63	126,19	71,00	4913,96	29,77	817,59	24,94	148,29	1006,00	780,41	1234,35	1826,91	11267,04	45215,18
169,20	234,70	223,25	324,71	225,16	255,52	236,56	240,64	252,29	262,88	263,91	423,14	3111,96	2577,33
3983,26	691,28	-152,49	4319,75	56,84	1005,61	100,55	249,01	1284,52	1561,92	1845,13	4164,67	19110,05	83932,02
130,62	46,84	37,80	2472,17	15,00	401,97	12,41	33,40	462,93	393,50	483,27	379,16	4869,07	20132,59
169,20	234,69	223,24	324,76	225,14	255,57	236,56	240,63	252,28	262,89	263,92	423,14	3112,02	2577,27
290,36	127,36	75,69	4988,03	30,06	826,10	25,19	149,74	1016,42	788,09	1234,35	1797,32	11348,71	45429,48
1735,00	2333,60	2058,44	3033,19	2182,56	2480,62	2264,13	2192,17	2282,35	2822,90	2384,40	3902,74	29672,10	24836,79
21973,40	30663,35	27508,80	37711,41	28510,88	31800,34	30566,66	28350,37	29861,59	31508,57	31197,45	50319,52	379972,34	281703,87
34,75	18,67	6,38	373,66	2,42	9,44	2,21	33,04	34,68	141,71	80,15	101,62	838,73	3714,15
1526,72	2839,35	1106,28	2990,10	2757,65	3079,50	2853,13	2771,21	2843,01	3532,95	2992,46	3708,11	33000,47	30329,71
762,09	397,92	86,69	5791,14	43,12	916,08	46,68	531,14	1411,30	2199,13	1315,73	1847,19	15348,21	72668,39
20198,81	21718,62	23901,65	17646,77	15667,16	17359,39	22437,26	24658,13	22702,77	28921,41	23416,79	35191,89	273820,65	196276,93
14841,80	19844,37	19057,93	29604,46	19154,01	19905,62	19966,91	19686,36	18286,03	21941,70	21681,96	51694,45	275665,60	204862,38
5520,00	5490,00	5490,00	5490,00	5490,00	5490,00	5490,00	5490,00	5490,00	5490,00	5490,00	370,00	60790,00	-650,00
73126,53	86809,86	81510,92	122646,31	76315,95	86753,57	86265,36	86678,78	89086,03	102522,54	95844,34	159346,48	1146906,67	1034218,32
94,0%													

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец. счете кап. ремонта на 01.01.22

248277,65

Арендаторы МОП:

1. "НТ Компьютерные сети"	200,00
2. "Конвекс"	100,00
3. "Мир рекламы"	10,00
4. "Комстар-Регионы"	70,00
5. "Ростелеком"	5120,00
итого:	5500,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	52 741,36
Поступило средств по тек.ремонту и "целевому сбору"	129 952,27
Поступило средств за аренду МОП	54 711,00

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные и общестроительные работы: замена светильника на 3-м этаже; смена стекол в рамах оконных блоков	1219,00
январь-март	Сантехнические работы: крепление стояка ГВС в коридоре 3 этаж; замена стояка ЦО на кухне кв.9	3482,00
апрель-июнь	Электромонтажные работы: замена светильника на 1-м этаже	1004,00
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена стояка ЦО кв.69; замена стояков ГВС и ХВС аварийно подвал - кв.8, 22, 28, 36; замена стояка ЦО кв.9-подвал	24318,00
июнь	Установка урн у подъезда (2шт)	3266,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные работы: замена электровыключателя в подвале; замена светильника в электрощитовой; замена светильника на ЛП 2-го этажа; замена светильника на козырьке. Замена светильника в холле	5481,00
	ИТОГО:	38770,00

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**198 634,63****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	-3953,51
Поступило средств	9 027,16

месяц	виды работ	сумма
октябрь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10700,30
	ИТОГО:	10700,30

Остаток денежных средств на 01.01.2022**-5 626,65**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.